

2025 年 4 月 2 日
ロイヤルホールディングス株式会社
双日株式会社

ロイヤルホールディングスと双日がホテル事業で協業を開始
～ロイヤルグループより新たなホテルブランド「THE BASEMENT(ザ ベースメント)」が誕生
2025 年 4 月 18 日(金)オープン！～

ロイヤルホールディングス株式会社(以下「ロイヤルホールディングス」)と双日株式会社(以下「双日」)は、ロイヤルグループでホテル事業を担うアールエヌティーホテルズ株式会社(以下「アールエヌティーホテルズ」)の新しいホテルブランド「THE BASEMENT」の 1 号店として、『THE BASEMENT HOTEL Osaka Honmachi』(大阪市西区)を2025 年 4 月 18 日(金)にオープンします。公式ホームページ(<https://thebasementhotel.jp/>)にて予約受付を開始しています。

THE BASEMENT



【外観】



【1 階エントランス】

ロイヤルホールディングスと双日は、2021 年 2 月に締結した資本業務提携に基づき、戦略的パートナー関係を構築しています。外食事業の海外展開や日本国内でのカフェ事業、飲食店開業支援プラットフォーム事業など両社の強みを活用した新規事業を様々な領域で推進しています。

ロイヤルホールディングスのホテル事業における運営ノウハウと、双日のプロジェクトマネジメントや不動産バリューアップのノウハウを掛け合わせ、今後もさらなる拡大が見込まれるインバウンド需要も見据えた新ブランドを立ち上げます。質の高い食とホスピタリティの提供、ならびにこれまで培ったホテル事業の運営実績を活用し、多様化するお客様の宿泊ニーズにお応えするホテルを目指します。

双日は、出資する特別目的会社を介して対象ホテルを選定・保有し、ロイヤルホールディングスはアールエヌティーホテルズへのオペレーターの変更およびリノベーションを実施することで、対象ホテルのバリューアップを図る予定です。

ロイヤルホールディングスと双日は、今後も新たな商品・サービス・価値をともに創出し、提供することで、両社の企業価値の向上に努めていきます。

【ロイヤルグループのホテル事業について】

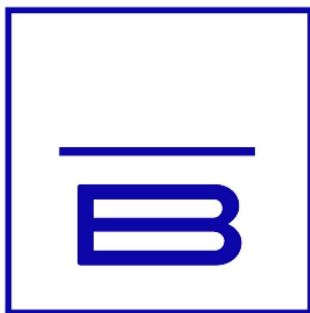
ロイヤルグループは、「中期経営計画 2025～2027」において、「変革から成長、そして飛躍へ」を基本方針に掲げ、ホテル事業は「収益基盤・更なる成長」をミッションキーワードとし、重要な成長戦略として位置づけています。

その一環として、既存ブランド「リッチモンドホテル」への価値向上投資を進めるとともに、2025年1月28日に発表した Minor Hotels との提携を通じ、ラグジュアリーホテル市場への参入を果たします。さらに、新たなライフスタイルホテルブランド「THE BASEMENT (ザ ベースメント)」を開業し、ビジネスやレジャーにとどまらず、幅広いお客様のニーズにお応えする多様な体験価値を提供していきます。

これらの取り組みを通じて、地域や社会とともに持続的に成長するホテルグループの実現を目指します。

【THE BASEMENT とは】

お気に入りの色や素材、デザインとモノに囲まれて、心と身体を休めながら、感性も整える。わたしたちの「秘密基地」



ブランドロゴには、THE BASEMENT に込めた4つの想い「居心地の良さ」「独自性と魅力」「下から支える力強さ」「冒険心や発見」を反映しています。ロゴのBの上部を余白として表現することで、ベースの上に広がる無限の可能性を象徴しています。このデザインには、ゲストや地域をはじめとした、THE BASEMENT に関わるすべての皆さまとともに“新たな価値”を築き上げていきたいという未来への願いを込めています。

THE BASEMENT は、「旅のあいだ、ずっと笑顔で過ごせる。そんな空間。」を提供し続けます。

(ご参考)

【THE BASEMENT HOTEL Osaka Honmachi の概要】

正式名称	THE BASEMENT HOTEL Osaka Honmachi
所在地	大阪府大阪市西区西本町 1 丁目 11 - 8
アクセス	大阪メトロ四つ橋線「本町駅」より徒歩 2 分
電話番号	06-6586-6765
総客室数	119 室 地下 1 階付地上 14 階建て (1 階ロビー、フロント 2 階、2 階～13 階客室 14 階 THE BASEMENT LOUNGE)
延べ床面積	3300.64 m ² (998 坪)
土地所有者	合同会社大阪本町ホテル
建物所有者	合同会社大阪本町ホテル

【ロイヤルホールディングス株式会社の概要(2024 年 12 月 31 日現在)】

会社名	ロイヤルホールディングス株式会社
設立	1950 年 4 月 4 日
資本金	17,830 百万円
代表者	代表取締役社長 阿部 正孝
所在地	福岡県福岡市博多区那珂三丁目 28 番 5 号
事業内容	グループの経営を統括・管理する純粋持株会社

【アールエヌティーホテルズ株式会社の概要(2024 年 12 月 31 日現在)】

会社名	アールエヌティーホテルズ株式会社
設立	2004 年 4 月 1 日
資本金	100 百万円
代表者	代表取締役社長 本山 浩平
所在地	東京都世田谷区桜新町 1 丁目 34 番 6 号
事業内容	「リッチモンドホテル」等の経営および運営

【ロイヤルグループ店舗数】

<https://www.royal-holdings.co.jp/co/group/storedata/>

【関連ニュース】

2025 年 2 月 5 日 [ロイヤルホールディングスと Minor Hotels 合併会社設立およびホテル事業戦略を発表
～日本初進出 3 つのラグジュアリーホテルブランドを 2035 年までに 21 棟展開へ～](#)

2025 年 1 月 28 日 [ホテル事業の合併会社設立に関するお知らせ](#)

〈本件に関するお問い合わせ先(報道関係)〉

ロイヤルホールディングス株式会社 広報部

TEL:03-5707-8852 FAX:03-5707-8860 e-mail:koho@royal.co.jp

双日株式会社 広報部 TEL:03-6871-3404 e-mail:hodo@sojitz.com